

## PARTIE II.—FINANCES COMMERCIALES DIVERSES

## Section 1.—Sociétés de prêt et de fiducie\*

Au Canada, les sociétés de prêt et de fiducie, à charte fédérale ou provinciale, sont régies par la loi sur les compagnies de prêt et la loi sur les compagnies fiduciaires (S.R.C. 1952, chap. 170 et 272), et par les lois provinciales correspondantes†. Sans avoir la statistique détaillée des sociétés à charte provinciale, on estime que les chiffres de cette section représentent plus de 95 p. 100 des affaires de ces dernières, de sorte qu'ils peuvent être tenus pour assez complets et représentatifs du chiffre d'affaires de ces sociétés.

Le rôle principal des sociétés de prêt est de prêter des fonds sur première hypothèque; l'argent ainsi avancé pour des fins productives provient surtout de la vente d'obligations au public et des dépôts d'épargne. Les chiffres qui suivent donnent une idée des placements hypothécaires des sociétés de prêt à charte fédérale ou provinciale. Leur actif global s'élevait à \$605,373,501 et à \$671,508,632 pour les années 1958 et 1959 respectivement, dont \$456,689,853 et \$509,669,369 en prêts hypothécaires; ces derniers représentent donc, pour ces deux années, environ 75 p. 100 de l'actif.

Les sociétés de fiducie font fonction d'exécuteurs, de fiduciaires et d'administrateurs en vertu de dispositions testamentaires ou autres, de fiduciaires en vertu de contrats de mariage ou autres, d'agents ou de mandataires chargés de l'administration des biens de personnes vivantes, de curateurs de mineurs ou de personnes incapables, d'agents financiers pour le compte de municipalités et de sociétés, d'agents de transfert et d'agents comptables des transferts d'émissions d'actions et d'obligations, de fiduciaires d'émissions d'obligations et, sur nomination, de syndics de faillite. Elles reçoivent des dépôts pour fins de placement, mais le placement et le prêt des dépôts ainsi que des fonds de fiducie sont limités par la loi. L'actif des sociétés de fiducie (sans compter les fonds des successions, fiducies et agences, qui ne sont pas un actif au même sens que leurs propres fonds et les fonds garantis) est passé de \$154,202,165 en 1928 à \$1,079,254,305 en 1959. Le total des fonds de succession, de fiducie et d'agences était de \$1,077,953,643 en 1928 et de \$6,902,512,833 en 1959.

Le tableau 1 résume l'activité des sociétés de prêt et de fiducie à charte provinciale ou fédérale. En raison de la nature de leurs opérations, qui se rattachent étroitement aux testaments et successions, les grandes sociétés de fiducie préfèrent exercer leur activité en vertu d'une charte provinciale; aussi les chiffres des sociétés à charte provinciale sont-ils beaucoup plus élevés que ceux des sociétés à charte fédérale. Les statistiques des tableaux 2, 3 et 4 portent sur les sociétés à charte fédérale et provinciale. La statistique des sociétés fédérales comprend les données des sociétés de prêts et de fiducie à charte du gouvernement de la Nouvelle-Écosse et soumises par la loi provinciale à l'inspection du Département fédéral des assurances ainsi que les données des sociétés de fiducie du Nouveau-Brunswick et du Manitoba.

\* Revu sous la direction du Surintendant des assurances du Canada, Ottawa.

† Un aperçu de l'évolution des sociétés de prêt et de fiducie au Canada, de 1844 à 1913, a paru dans l'Annuaire de 1934-1935, p. 1009. La loi fédérale régissant ces sociétés a été révisée en 1914.

## 1.—Opérations des sociétés de prêt et de fiducie à charte provinciale et à charte fédérale, 31 décembre 1958 et 1959

Détail	1958			1959		
	Compagnies à charte provinciale	Compagnies à charte fédérale	Total	Compagnies à charte provinciale	Compagnies à charte fédérale	Total
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Sociétés de prêt</b>						
Actif (valeur comptable).....	246,637,900	358,735,601	605,373,501	262,715,544	408,793,088	671,508,632
Passif envers le public.....	178,348,999	314,971,124	493,320,123	192,440,925	363,686,767	556,127,692
Capital versé.....	20,085,710	18,726,524	38,812,234	20,902,070	18,675,472	39,577,542
Réserve et éventualités.....	39,933,681	24,200,837	63,954,518	41,683,880	25,605,974	67,289,854